



Notulen algemene ledenvergadering Plaatselijk Belang Nij Beets

Datum: 02-05-2024

Aanwezig: Fokke de Roos (voorzitter), Rick van Houten(wonen), Wiesje Keizer (penningmeester), Sjouke Zwaagstra (groen en wegen), Harm Tolsma, Dea Elshof(secretariaat), Pieter Nauta, Teun Geertsma, Freddie Mulder, Sietse van Houten, Michiel Osinga Sanders, Fokke van Houten, Jimke Nicolai, Rinze Herrema, Durk Durksz, Franciscus Koopman, Itsje Wolthers, Rob Speelman.

Afwezig met kennisgeving Jan de Jong , Sietske Dijkstra

- 1 Welkom
Voorzitter Fokke de Roos opent de vergadering. Fokke heet iedereen welkom.
- 2 Notulen jaarvergadering 2023 (kunt u vinden op www.nijbeets.info) en acties vanuit de vorige notulen
Notulen van vorige vergadering stonden op de site. Notulen worden goedgekeurd.
- 3 Korte evaluatie afgelopen jaar door voorzitter Fokke de Roos
De scholen is een bijzonder project. De toekomst van de Jasker, de burgemeester belde om te vertellen dat er misschien oekraïners in zouden komen. Uiteindelijk is het Carex geworden.
Rick en Fokke zijn namens Plaatselijk Belang afscheid wezen nemen van Anco en de oud burgemeester.
De pinautomaat is verwijderd uit het gebouw maar inmiddels is weer terug in de winkel.
De klok van de voormalig Rabobank is door de nieuwe eigenaren geprobeerd weer aan de praat te krijgen helaas is dit niet gelukt. Plaatselijk Belang heeft toestemming gegeven om de klok te verwijderen.
Dorpsvisie is klaar, deze moet alleen nog naar de gemeente.
Omrop Fryslân is geweest voor Simmer in Fryslân, hier heeft Pieter Nauta de hooners waar genomen.
Daarnaast omrop Fryslân ook wezen praten voor de verkiezingen, hier zijn namens Plaatselijk Belang Dea en Fokke geweest.
Er is een ondernemersavond geweest, met Wout Zijlstra en achteraf een borrel. Als plaatselijk belang hebben wij dit eenmalig georganiseerd, met het doel dat het wellicht verder kon worden opgepakt door een ander. Hiervoor heeft nog niemand zich gemeld.
Ook is er reanimatiecursus geweest, we gaan een nog een herhaling organiseren. Wie zich aanmelden wil, kan zich melden bij Plaatselijk Belang.
- 4 Groen en wegen
De stoep is gemeld bij de gemeente.
Mijn gemeente is Buitenbeter geworden, bij meldingen voor groen en wegen graag via de Buitenbeter melden. Durk Durksz en Franciscus Koopmans bevestigen dit.

Rinze Herrema geeft aan, zou het ook mogelijk kunnen zijn om te graven in april i.p.v. in september omdat de bermen dan helemaal kapot gaan. Durk bevestigt dat dit jammer is maar de gemeente heeft hier geen invloed op omdat het gleuven graven is uitbesteed. Het kanaal: de overdracht van het kanaal is nog steeds niet klaar. Er worden metingen gedaan en uitgebaggerd. Hierna vindt de overdracht plaats richting de provincie. We komen ook nog terug op de bootjes telling, er zijn meer bootjes gevaren die geteld zijn door de bruggenwachter.

Rob Spielman vraagt: voor wanneer is de uitbaggering dan klaar? Voor het vaarseizoen. De borden zijn besteld en worden ook geplaatst.

Wat wordt de diepte van het kanaal? De gemeente en provincie hebben een verschillende visie over de diepte van het kanaal. Durk Durksz geeft aan het hangt af van de klasse waarin het Polderhoofdkanaal geplaatst wordt. De gemeente streeft naar het diepste, het is belangrijk dat het goed bevaarbaar is.

De drempel van de sluis gaat omlaag.

Sjouke vervolgt zijn verhaal, in de watersportapp wordt alle informatie aangepast en op de kaarten ook goed aangepast.

Jimke Nicolai vraagt naar de borden, er staan spelfouten op de borden die er nu staan. Kan dit aangepast worden? Durk Durksz vraagt of er een foto kan worden gestuurd van de borden. Dit gaat Jimke Nicolai regelen.

Het fietspad er zou een pilot komen met kunststof. De enige leverancier is gestopt. De gemeente geeft aan, bijkomend probleem is dat de waterleiding moet worden vervangen. Franciscus Koopmans bevestigt, de gemeente moet het veilig houden, dus wordt nu bijgehouden maar niet volledig vervangen op de plekken waar de waterleiding loopt. Het blijft een moeilijke kwestie, het moet veilig blijven.

Durk Durksz benadrukt, is het niet veilig? Dan graag melden.

Provincie en waterschap hebben een overeenkomst gesloten over alle waterwegen in Friesland en het onderhoud hiervan. Het is nu duidelijk wie waar verantwoordelijk is. Hier is ook een kaart van gemaakt, deze staat op de site van de provincie. Ook particuliere eigenaren staan hier op.

Jimke Nicolai benoemt het slechte wegdek van de kanaelwei. Durk Durksz geeft aan de gemeente is hier nog steeds druk mee bezig. De wegen in Nij Beets blijven verzakken, dit komt mede door de grond. Achterop de DN Wei wordt nu een experiment gedaan om te testen of er een oplossing voor is. Dit blijft een terugkomend probleem.

Sjouke geeft aan dat er een oplossing voor is, moet het uitgegraven worden. Durk vraagt tot hoever moet het dan wel uitgegraven worden?

Rinze Herrema geeft aan dat in Groningen piepschuim in de grond zit. Moeten we dat hier ook willen?

Jimke Nicolai benadert nogmaals, het is onveilig. Op de plekken waar de knikken in de weg zitten, moet auto's etc. op de rem.

Dit is gemeld in de nieuwe app, er is al meerdere keren melding gemaakt maar helaas nog zonder resultaat.

[Friesland.frl/oefersvaarwegen](https://friesland.frl/oefersvaarwegen)

5 Wonen

Rick zit al bijna 8 jaar in het plaatselijk belang en plaatselijk belang blijft druk met wonen. Er is contact geweest met Kuin voor een update.

Durk Durksz vraagt, is er al een contract getekend? Rick geeft aan op dit moment alleen mondeling. Ruurd Koopmans is ook bezig met opruimen.

Er zijn een aantal zienswijzen ingediend op de plannen, dit gaat oa. om groen en de loods die Ruurd Koopmans zelf bouwen wil.

Rick vraagt Jan, is er al een reactie? Nee is nog niks op teruggekoppeld.

De grond moet opgehoogd worden, de woningen liggen wel 1,50 hoger. Kuin was er op een zondagmiddag zelf om dit te bekijken.

Rick vervolgt, Kuin is positief. Verwacht dat de woningen snel in de verkoop kunnen. Plaatselijk Belang heeft afgesproken met Kuin dat Nij Beetsters voorrang hebben. Een termijn moet hier nog over afgesproken worden.

vanuit de zaal komt de vraag: mogen hier nog afspraken over gemaakt worden.

Windgroep en van Houten komt ook schot in. De gemeente is heel positief, de provincie is akkoord en het gaat nu naar de raad. De verwachting is dat er zonder te veel dingen die er tussenkomen in de herfst gestart kan worden.

Koopmans is bij de Bouwmax ook gestart.

Op de wensenlijst van plaatselijk belang staat nog wel het speeddaten om de doorstroom in woningen wat te bevorderen. Hier wil Plaatselijk Belang inwoners uit Nij Beets uitnodigen om eens in gesprek te gaan over kleiner en groter te gaan wonen.

Rob Spielman geeft aan het is jammer dat er een aantal woningen leeg staan maar dat er niks mee gebeurt.

Ook met de nieuwbouw die eraan komt, zouden er ook woningen vrijkomen. Misschien kunnen deze ook mee in de speeddate.

Wonen blijft een probleem voor starters, de prijzen voor nieuwbouw gaan omhoog.

Ook qua huren, Durk voegt toe: Elken geeft aan 7/10 komen op dit moment eigen bewoners in, in de gemeente. 80% van de huurders is tussen de 65 en 85, zij gaan pas uit de woningen als ze echt verzorgd moeten worden.

Durk Durksz geeft aan, er wordt verwacht dat er hopelijk nog rond de 200 woningen bijkomen omdat de provincie wel inziet dat wonen nog een uitdaging wordt.

Ubbo vraagt blijven die rode contouren? Durk geeft aan, dit gesprek voert de gemeente ook met de provincie maar ook de ruimte blijft een aandachtspunt.

De bebouwde kom en de rode contouren zijn niet hetzelfde.

Freddie vraagt kunnen we niet hoger bouwen? Reactie van Durk hierop: je wilt niet weten hoeveel reacties hierop komen.

6 Wisseling bestuur

Vorige jaar hebben we afscheid genomen van penningmeester Jan de Jong. Wiesje heeft dit overgenomen. Harm Tolsma heeft een periode stage gelopen bij Plaatselijk Belang. Voorzitter Fokke vraagt de aanwezigen, is het akkoord dat Harm officieel plaatsneemt in het Plaatselijk Belang? De aanwezigen stemmen in.

7 Jaarverslag penningmeester

Wiesje neemt de aanwezigen mee in de financiën van Plaatselijk Belang. De incasso heeft even op zich laten wachten i.v.m. contract wat geregeld moest worden.

Dorpsbudget kan nog steeds aangevraagd worden. Plaatselijk Belang wil hier graag een Formulier voor op de website laten zetten, dit is een wens maar moet nog worden gerealiseerd.

Wiesje bespreekt de winst en verliesrekening en licht de posten toe.

Zie bijlage.

Ook worden de uitgaven en inkomsten vanuit het dorpsbudget besproken.

Wiesje doet nogmaals de oproep: er is nog budget.

Rinze Herrema geeft aan Blom By Beets heeft vorig jaar uitgaven gedaan, die Krigel hebben voorgesloten. Kan dit dan ook aangevraagd worden? Ja zeker kan dat. Vergeet ook het gebiedsfonds niet. Ook het gebiedsfonds heeft nog flink budget.

Sietze van Houten vraagt: gaan jullie ook nog door het dorp voor de nieuwe mensen? Om het aantal lidmaatschappen te verhogen. Plaatselijk Belang gaat hierover nadenken hoe dit aan te pakken.

Wiesje benoemt, de kosten vanuit Plaatselijk Belang zijn gestegen. Wat ons betreft zou de contributie omhoog moeten naar 7 euro. Is de zaal akkoord met deze verhoging? Ja geen bezwaren.

8 Kascontrole

Rob Speelman en Sietske Dijkstra hebben zowel de kascontrole van Plaatselijk Belang als de controle van de kas van het gebiedsfonds heeft plaatsgevonden. Beide zijn akkoord bevonden.

9 Benoemen nieuw kascommissielid

Sietske Dijkstra heeft 2 keer de kas gecontroleerd dit betekent dat er een nieuw lid moet komen voor de kascommissie. Rinze Herrema biedt zich aan. Kascommissie volgend jaar wordt dus Rob Speelman en Rinze Herrema.

10 Rondvraag

Rinze Herrema; vraag vanuit de buurtvereniging de doarpstrjitte. Kan de rekening van buurtverenigingen ook onder de rekening van het plaatselijk belang? Wiesje reageert hierop: Dea en Wiesje zijn vorige week bij de dorpssteunpuntavond geweest. De vraag is uitgezet bij PB Bakkeveen, hoe gaan zijn hier mee om? Pb Bakkeveen heeft namelijk de rekeningen van buurtverenigingen onder zich. Wordt uitgezocht en komt Plaatselijk Belang op terug.

Rinze Herrema: er gaat een gesprek met Groen Leven, Krigel en plaatselijk belang over de zandput. Rob Speelman: ik dacht dat de zandput hierna gebruikt zou worden voor recreatie i.p.v. nog meer zonnepanelen. Nu Groen Leven in gesprek wil, kan het maar zo dat er meer zonnepanelen komen. Voor van de Wiel zal hier ook wel een kostenplaatje aan vastzitten.

Rob vraagt: heeft de gemeente hier ook inspraak in? Durk antwoord: ik hoor dit nu voor het eerst. Er zal moeten voldaan worden aan de afspraken, dus 50% inwonersparticipatie.

Michiel Osinga geeft aan: waarschijnlijk komt er veel verzet vanuit het dorp, neem dit ook mee in het gesprek met Groen Leven. Ook naast het Trefpunt is er verzet geweest

Rinze Herrema: Krigel wil graag een dorpsmolen. Zienswijzes kunnen worden ingediend tegen het beleid van de provincie tot 13 mei. Kan de gemeente hier ook een zienswijze op indienen? Durk antwoord: de gemeente volgt het beleid van de provincie.

Durk Durksz geeft uitleg over het energiegebruik in Friesland. De verwachting is dat er in 2050 16 terrawatt gebruikt zal gaan worden, zonder gewijzigd beleid. Er moet worden gekeken hoe de energie moet worden opgewekt.

Ook zit het net vol op dit moment, hier moet ook wat gebeuren, anders kunnen er geen woningen worden aangekocht. Conclusie is dat het uiteindelijk weer om geld gaat.

Jimke Nicolai geeft aan er was een gerucht dat de zandput ook uitgebreid zou gaan worden. Sjouke antwoordt hierop dat er misschien al wel 20 jaar, maar er zit een boer die hier bezwaar tegen heeft.

NA DE PAUZE: DOM

DOM is een initiatief vanuit de regiodeal vanuit de provincie. Dorps Ontwikkelings Methode. Er is een driehoek: DOM-denker aangehaakt (Nel), vanuit de gemeente Hiske en plaatselijk belang. werkgroepen:

- wonen: vanuit Plaatselijk Belang al actief.

- voorzieningen: is iets wat de komende jaren speelt en gaat spelen. Toekomst Jasker, de Arke, het Trefpunt, de Rank en de gymzaal. Vorig jaar is door B&W gevraagd of wij mee willen denken over de schoolgebouwen en de gymzaal.

Ondertussen is er een ontwikkeling geweest: er komt een IKC (integraal kind centrum) in Nij Beets.

Dirk Sierd en Harm zijn met Nel bij Willem (directeur van de school)

Dirk Sierd vult aan in de DOM kan er met zijn allen worden gekeken naar de toekomst. De school wil dingen, het dorpshuis wil dingen. De school heeft een ander plan afgestemd met de gemeente.

Vanuit de werkgroep voorzieningen zijn Dirk Sierd, Harm en Nel naar Willem geweest. Dit is een goed gesprek geweest. Moet er nieuwbouw komen? De groep voorzieningen zou graag stappen willen zetten in de ontwikkelingen van de gebouwen in Nij Beets. De nieuwbouw van de school wordt uitgesteld, maar kan er dan niet iets worden gedaan aan de gymzaal? Zou de gymzaal niet multifunctioneel kunnen worden? Kan daar niet de ontwikkeling van het dorpshuis plaatsvinden? Is het een idee om te gaan denken in fases, dus eerst de noodgebouwen en dan stap voor stap de ontwikkeling van de school of het dorpshuis. Het een hoeft het andere niet uit te sluiten. In de DOM is geld beschikbaar om onderzoek te gaan doen, wat moet er gaan gebeuren met het toekomst van het dorp. Ook zou dit dan gecombineerd kunnen worden met bijvoorbeeld Blom By Beets en de bloeizone.

Rick vult aan, ook willen we onderzoeken of er renovatie kan plaatsvinden in plaats van meteen volledige nieuwbouw.

Michiel Osinga Sanders vraagt, wordt er gestart met nieuwbouw of een renovatie?

Harm geeft aan als de gymzaal wordt afgebroken, dan komt er geen gymzaal weer. Durk geeft aan de gemeente wil de gymzaal in stand houden, niet renoveren of nieuwbouwen.

Durk: Jasker daar zit Carex nu in, deel is voor de kinderopvang. Voor Carex geldt op dit moment mogen zij daar blijven zitten tot er een ander doel is. Oekraïners of de kwestie van de Oekraïners speelt niet meer. De gemeente heeft als opdracht om zorg te dragen voor de Oekraïners etc.

Jimke benoemt, kan de kavel van Vries hier niet voor gebruikt worden?

Dirk Sierd geeft aan vanuit het bestuur van het Trefpunt nu een kostenplaatje is uitgevraagd voor het lange termijn onderhoud. Gezien de hoge kosten is het goed, om de opties open te houden.

Durk Durksz geeft aan, vergeten jullie niet om de dorpsvisie aan te bieden aan de gemeente?
Nee, dit gaat Plaatselijk Belang nog doen.

- Bloeizone

Ubbo vertelt over de Bloeizone, er zijn bepaalde gebieden in de wereld die als bluezone genoteerd staan. Dit zijn gebieden waarin mensen langer leven. Bloeizone richt zich het sociaal welzijn van de mensen. Het sociaal spinnenweb is besproken in de groep en er wordt nu in kaart gebracht wat er allemaal is in Nij Beets. Van mediatief wandelen tot Jeu de Boule.

Bijvoorbeeld de huurders, hoe bereik je de huurders? Vaak minder betrokken bij de verenigingen en minder bereikbaar daardoor. Dit sluit dan weer aan bij waar Krigel mee bezig is.

- Energie (Krigel), Rinze vertelt over de sporen waarop Krigel bezig is. Het is een lange termijn visie.

Er zijn 4 sporen:

Individueel: kennis delen. Wat kan men doen? Batterijen, warmtepompen

Financiële gedeelte: er zijn 2 energiecoaches, die zijn hier mee bezig. Is er behoefte in Nij Beets ondersteuning te krijgen bij subsidies bijvoorbeeld.

Collectief: huurwoningen bijvoorbeeld, het zou fijn zijn dat er collectief voor wat gedaan worden aan het verduurzamen van de huurwoningen.

Huurwoningen is misschien nog wel een onderwerp wat mee kan in de DOM. Ze vinden verduurzaming erg spannend, bang voor huursverhoging. Krigel probeert nu een plan te maken samen met de huurders om te kijken of er gezamenlijk richting de gemeente te gaan.

Jan Wim geeft aan Terwispel en Langezwaag zijn hier ook mee bezig.

Rinze geeft aan, huurders kijken niet naar de lange termijn.

Collectief: energieneutraal als dorp. Bijvoorbeeld een windmolen op lange termijn, batterij of meer zonnepanelen. Dit is echt allemaal lange termijn werk.

- toerisme en recreatie (Damshûs)